

Unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB).
Mit der Buchung unserer Ferienwohnung erklären Sie sich mit diesen AGB einverstanden.



An-/Abreise:

Die Wohnung ist am Anreisetag ab 14:00 Uhr bereit.
Ihre Ankunft sollte zwischen 14:00 Uhr und 20:30 Uhr sein.
Ihre Abreise muss bis 12:00 Uhr erfolgen.
Die Schlüsselübergabe erfolgt vor Ort.

Änderungen sind nach vorheriger Absprache natürlich möglich.

Im Mietpreis sind inbegriffen:

Die Unterkunft, Handtücher, Bettwäsche (wöchentlicher Wechsel), Warm- und Kaltwasser, Strom, WLAN, Geschirr, Besteck, Autoparkplatz im Bereich der Wohnung.

Die Kurtaxe ist separat in bar bei Ihrer Ankunft zu zahlen.

Unsere Preise verstehen sich für zwei Personen für einen Mindestaufenthalt von zwei Tagen.

Haustiere: sind grundsätzlich nicht erlaubt.

Personenzahl:

Die maximal angegebene Anzahl der Personen darf nicht überschritten werden.

Kinder werden hierbei als Erwachsene betrachtet.

Buchung/Bezahlung:

Nachdem Sie uns Ihre Anfrage gesendet und unser Angebot bestätigt haben, erhalten Sie von uns eine Buchungsbestätigung per E-Mail. Wenn Sie unser Angebot annehmen, wird die Unterkunft für Sie vorgemerkt und nicht mehr angeboten. Sie überweisen dann bitte die vereinbarte Anzahlung in Höhe von 20% des Gesamtpreises innerhalb von 5 Werktagen auf unser angegebenes Konto. Erst nach dem Eingang der Anzahlung ist die Ferienwohnung für Sie verbindlich reserviert, Sie erhalten eine schriftliche Bestätigung über den Zahlungseingang. Der Restbetrag ist direkt bei Ankunft in Bar an uns zu zahlen oder eine Woche vor Ihrer Anreise auf unser Konto zu überweisen.

Haftung:

Bei Verlust des Schlüssels werden die Schlosszylinder aus Sicherheitsgründen ausgetauscht. Sie als Gast haben für die dadurch entstehenden Kosten aufzukommen. Sollte während des Aufenthalts ein durch Sie verursachter Schaden jeglicher Art z. B. Glasbruch, Defekt eines Möbelstückes ect.) entstehen, melden Sie uns diesen bitte unverzüglich. Wir werden Ihnen diesen ggf. entsprechend in Rechnung stellen. Für kurzfristigen Ausfall von Einrichtungsgegenständen, öffentlicher Versorgung usw. können wir nicht haftbar gemacht werden, eine Preisminderung ist ausgeschlossen. Das Gleiche gilt für höhere Gewalt.

Wird die reservierte Wohnung innerhalb von 2 Tagen vom gebuchten Termin an nicht belegt, betrachten wir die Buchung als storniert - es besteht kein Recht auf Rückerstattung des gezahlten Betrages. Falls die Ferienwohnung aus irgendwelchen Gründen nicht zusagen sollte, so beinhaltet dies kein Rücktrittsrecht.

Rücktritt/Annullierungskosten:

Sie können jederzeit von Ihrer gebuchten Anmietung zurücktreten. In diesen Fall verrechnen wir für unsere effektiven Kosten (Arbeitsaufwand, Telefon, Überweisungskosten...) eine pauschale Bearbeitungsgebühr von 20,- Euro pro Buchung und zusätzlich,

wenn wir die Ferienwohnung für Ihren gebuchten Zeitraum nicht vermieten können.:

30 bis 15 Tage	vor Mietbeginn	40 % des vereinbarten Mietpreises
14 bis 7 Tage	vor Mietbeginn	70 % des vereinbarten Mietpreises
danach	bis Mietbeginn	90 % des vereinbarten Mietpreises

Als Datum der Stornierung gilt der Eingangstag Ihrer schriftlichen Mitteilung bei uns. Alle über diese Kosten eingezahlten Beträge, erhalten Sie unverzüglich auf das von Ihnen genannte Konto zurück. Sollten Sie Ihre gebuchte Reise, aus welchen Grund auch immer, ohne vorherige rechtzeitige Benachrichtigung nicht antreten, behalten wir uns das Recht vor, die Ferienwohnung weiter zu vermieten. In unseren Leistungen sind keine Versicherungen enthalten. Für die vorzeitige Abreise gibt es keinesfalls eine Geldrückgabe.